

大型バイクも駐車可能のマンション

地デジ完全対応でアナログテレビも視聴可能

出張、帰省族に便利！羽田・成田空港行直バス有
駅前に産婦人科、歯科、内科医(日曜診)-美容院多数有
駅ビル内SPA-23時迄営業、(反対出入口)-24時迄)

都営新宿線「一之江」駅徒歩2分

- ★テレビモニター付インターフォン新設
- ★バス・トイレ(温水洗浄便器付・棚有)別々
- ★火災警報機設置済 ★宅配BOX付ドア
- ★24時間コンビニ3店舗 徒歩1~3分
- ★23時迄営業スーパー(駅ビル内)徒歩2分
- 光インターネット利用料月@4,200円

家賃：月@**58,000円**

管理費：月@3,000円 IP電話可別費用

(24時間使い放題 定額制365日サポート付)

初期費用、登録料、工事費用無 クレジット付

■地元ケーブルテレビで「地デジ」完全対応

お持ちのアナログテレビでも地デジ視聴可能

双方向デジタル放送は別途有料視聴

2011/3/16 東京駅から深夜バス運転開始!



物件：サクセス

都営新宿線「一之江」
東口徒歩2分

サクセス 1階105号

駅近
建物

即可能物件

両隣の部屋の壁面は、
吸音クロス(壁紙)施工!

オートと二重鍵宅配付ドア

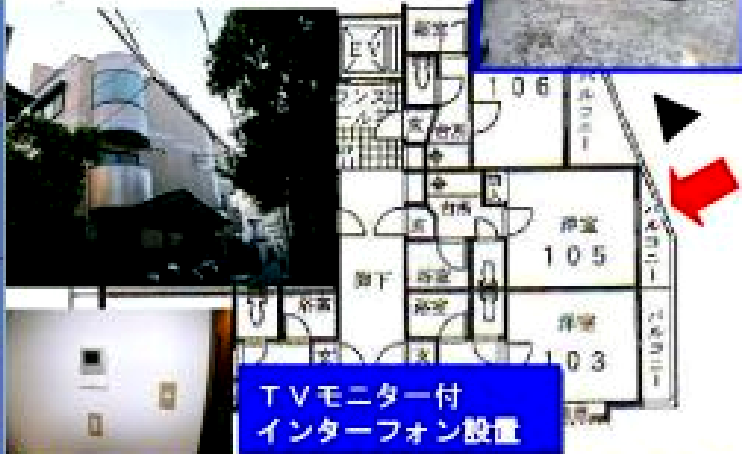


防犯ブザー鍵設置

隣地バイク置場事例



※図面と現状と異なる場合は、現状を優先します



TVモニター付
インターフォン設置

給湯器、風呂、エアコン、温水洗浄便器、換気扇、浴槽、
台所、ガスコンロ等の設備の365日メンテナンス体制

所在地：東京都江戸川区一之江3-1-8

間取り：1K

面積：19.84㎡

家賃：月@**58,000円**※部屋

管理費：月@3,000円 駐輪場3台目から有料
インターネット利用料 月@4,200円

礼金：1ヶ月 敷金：1ヶ月か各不動産の保証
会社契約 礼金0の場合は、家賃2,000円UP

契約期間：2年 更新料：新賃料の1ヶ月分

築年月：平成6年10月(H16年年末修繕済)
アスベスト無(平成18年3月24日労働衛生
調査分析センター調査) 新耐震施工後建物

構造・規模：鉄骨ALC造4階建て

賃貸戸数：総戸数10戸

- 設備：・テレビモニター付インターフォン
・温水洗浄便器・バス・トイレ別々
・火災警報器 ・エアコン1基・木棚2ヶ所
・室内洗濯機置場 ・ガスコンロ(1口)
・カードキー及びシリンダーキーの二重鍵
・部内初宅配BOX付ドア ・簡易下駄箱
・地元CATV 地デジ対応：アナログテレビ視聴可能
・自転車置場屋根付、バイク置場、傘掛け金具
・簡易室内物干し・定額制光ケーブル設備
・台所、トイレ、風呂、換気扇フィルター付
・防犯ブザーキーと防犯キー付、防犯網取付

備考：不動産会社等の家財総合保険加入必須

- ・現況を優先・申込不動産会社申込書を利用
- ・申込資格各会社規定による・連帯保証人有
- ・その他不動産会社指定書類を準備できる方
- ・不可：ペット、楽器、石油ストーブ

国土交通大臣免許(6)第4173号 建設不動産協会会員

株式会社きめたハウジング新宿営業所

〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目32番8

TEL 03-5369-3196

Fax 03-5369-3197

媒介担当：田口

※諸条件相談!お気軽にご相談下さい!